



Die **GPEP GmbH** ist spezialisiert auf das Portfolio-, Asset-, & Property Management von Fachmärkten in Deutschland. Für institutionelle Kunden, Family Offices und vermögende Privatkunden bietet die unabhängige und inhabergeführte Immobilienmanagement-gesellschaft mit ihrem Team die gesamte Wertschöpfungskette an. Dazu gehören Sourcing, Ankaufsprüfung, Businessplan mit Szenarioanalysen, Ankauf, Restrukturierung sowie eine kontinuierliche Bestandsoptimierung einschließlich Verkauf.

Um unsere Stellung in einem dynamischen Umfeld weiter auszubauen, suchen wir für unsere Limburger Niederlassung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

---

## **TECHNISCHER ASSET MANAGER (m/w)**

### **Diese Position beinhaltet u. a. folgende Aufgaben**

- Bauherrnseitiges Projektmanagement für Neubauten und Bestandsentwicklung
- Eigentümerversretung in technische-wirtschaftlichen Fragestellungen
- Steuerung und Kontrolle externer Fachplaner, Projektsteuerer sowie ausführende Fachfirmen
- Verantwortung für Kosten, Termine und Qualität der Bauprojekte
- Beratung des Property-Managements in technischen Fragestellungen
- Networking

---

### **Diese spannenden und anspruchsvollen Aufgaben können Sie bewältigen, wenn Sie**

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium in Architektur, Bau-/Wirtschafts-ingenieurwesen, Städtebau oder Betriebswirtschaft/Recht mit Affinität zur Bau- und Immobilienbranche oder Bautechniker
- über 5 Jahre relevante Berufserfahrung in den Bereichen Projektsteuerung, Projektcontrolling, technische Due Diligence oder Immobilienberatung
- Kenntnisse über Genehmigungs-, Planungs- und Bauabläufe, einschlägige Regelwerke und Normen sowie technische Gebäudeausrüstung
- sicheren Umgang mit branchenüblicher Software (insb. MS Excel)
- vorausschauendes, umsichtiges Handeln, analytisches Denken, Eigeninitiative und strukturierte, kommunikative Arbeitsweise sowie Bereitschaft zur Reisetätigkeit

**vorweisen.**



Herzblut sowie eine engagierte, strukturierte, sorgfältige und lösungsorientierte Arbeitsweise, hohe kommunikative Fähigkeiten, Zuverlässigkeit und Eigeninitiative setzen wir voraus.

Sie haben Interesse? Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des nächstmöglichen Eintrittstermins.

Bei Fragen erreichen Sie **Marcel Fuhr** unter 069 - 247 4886 22.

**GPEP GmbH**

Schiede 18a • 65549 Limburg

Telefon: +49 69 247 4886 22

Fax: +49 69 247 4886 99

E-Mail: [m.fuhr@g-pep.com](mailto:m.fuhr@g-pep.com)

[www.g-pep.com](http://www.g-pep.com)