



Die **GPEP GmbH** ist spezialisiert auf das Portfolio-, Asset-, & Property Management von Fachmärkten in Deutschland. Für institutionelle Kunden, Family Offices und vermögende Privatkunden bietet die unabhängige und inhabergeführte Immobilienmanagement-gesellschaft mit ihrem Team die gesamte Wertschöpfungskette an. Dazu gehören Sourcing, Ankaufsprüfung, Businessplan mit Szenarioanalysen, Ankauf, Restrukturierung sowie eine kontinuierliche Bestandsoptimierung einschließlich Verkauf.

Um unsere Stellung in einem dynamischen Umfeld weiter auszubauen, suchen wir für unsere Limburger Niederlassung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

---

## SACHBEARBEITER NEBENKOSTEN (m/w)

### Diese Position beinhaltet u. a. folgende Aufgaben

- Erstellung der Nebenkostenabrechnung von gewerblichen Immobilien
- Eigenverantwortliche Prüfung der Umlagefähigkeit einzelner Kosten
- Serviceorientierte telefonische und schriftliche Klärung von Mieteranfragen und Einsprüchen zur Nebenkostenabrechnung
- Übernahme und Übergabe der Abrechnungsunterlagen bei Ankauf/Verkauf
- Abstimmung zwischen Property Management und der Objektbuchhaltung
- Gute Kenntnisse im Mietvertragsrecht

---

### Diese spannenden und anspruchsvollen Aufgaben können Sie bewältigen, wenn Sie

- mehrere Jahre Berufserfahrung in der Nebenkostenabrechnung oder Buchhaltung
- eine kaufmännische Berufsausbildung mit Weiterbildung im Bereich Immobilienmanagement

### vorweisen.

Herzblut sowie eine engagierte, strukturierte, sorgfältige und lösungsorientierte Arbeitsweise, hohe kommunikative Fähigkeiten, Zuverlässigkeit und Eigeninitiative setzen wir voraus.

Sie haben Interesse? Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des nächstmöglichen Eintrittstermins.

Bei Fragen erreichen Sie **Marcel Fuhr** unter 069 - 247 4886 22.

### GPEP GmbH

Schiede 18a • 65549 Limburg

Telefon: +49 69 247 4886 22

Fax: +49 69 247 4886 99

E-Mail: [m.fuhr@g-pep.com](mailto:m.fuhr@g-pep.com)

[www.g-pep.com](http://www.g-pep.com)