

Die **GPEP GmbH** ist spezialisiert auf das Portfolio-, Asset-, & Property Management von Fachmärkten in Deutschland. Für institutionelle Kunden, Family Offices und vermögende Privatkunden bietet die unabhängige und inhabergeführte Immobilienmanagementgesellschaft mit ihrem Team die gesamte Wertschöpfungskette an. Dazu gehören Sourcing, Ankaufsprüfung, Businessplan mit Szenarioanalysen, Ankauf, Restrukturierung sowie eine kontinuierliche Bestandsoptimierung einschließlich Verkauf.

Um unsere Stellung als Immobiliengesellschaft in einem dynamischen Umfeld weiter auszubauen, suchen wir für unsere **Limburger Niederlassung** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## **Asset Manager/in** in Vollzeit

### **Die Position beinhaltet u. a. folgende Aufgaben:**

- Vertragsprolongationen mit Bestandsmietern sowie Steuerung und aktive Neuvermietungen und Mieterbindung
- Verantwortung für die Rendite-Entwicklung der betreuten Objekte
- Planung, Kontrolle und Verantwortung der Budgets
- Erstellen von Rendite- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Netzwerkpflge

### **Wir bieten Ihnen:**

- einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Entwicklungsperspektiven und Gestaltungsspielraum in einem wachsenden Unternehmen
- eine der Aufgabe und Verantwortung angemessene Vergütung
- Work-Life-Balance (Teamevents, familienfreundliche Unternehmenskultur, etc.)
- innenstadtnahe, zentrale Arbeitsstätte
- 28 Urlaubstage
- Kostenlose Getränke und Obst am Arbeitsplatz

### **Diese spannenden Aufgaben können Sie bewältigen, wenn Sie**

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft oder eine abgeschlossene Ausbildung zur Immobilienkauffrau/ zum Immobilienkaufmann (IHK) mit einschlägiger Berufserfahrung
- Zahlenaffinität und Verhandlungsgeschick
- gute Kenntnisse in den gängigen MS Office-Anwendungen
- Reisebereitschaft für gelegentliche Dienstreisen innerhalb Deutschlands

### **vorweisen.**

Herzblut sowie eine engagierte, strukturierte, sorgfältige und lösungsorientierte Arbeitsweise, hohe kommunikative Fähigkeiten, Zuverlässigkeit und Eigeninitiative setzen wir voraus.

Sie haben Interesse? Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des nächstmöglichen Eintrittstermins.

**GPEP GmbH**  
**Maren Busch**  
**Schiede 18 a, 65549 Limburg**  
**Telefon: +49 69 247 4886 19**  
**E-Mail: [personal@g-pep.com](mailto:personal@g-pep.com)**  
**[www.g-pep.com](http://www.g-pep.com)**