

## ImmobilienManager vom 2. März 2015

# GPEP und Universal-Investment kaufen in Deutschland groß ein

### Zwölf Netto-Discountmärkte für Versorgungswerk erworben.

Verkäuferin der Objekte ist ein Beteiligungsunternehmen der Edeka-Zentrale. Die nach Angaben der Verkäuferin umfassend renovierten Discounter sind verteilt über das Bundesgebiet mit Schwerpunkt in Bayern.

Die bisherige Eigentümerin wurde bei der Transaktion von der CEV Handelsimmobilien GmbH und bei der Vermarktung von der Jenacon GmbH sowie rechtlich durch die KPMG Rechtsanwaltsgesellschaft mbH beraten. Die anwaltliche Begleitung erfolgte käuferseitig durch Mayer Brown LLP. Der von Universal-Investment für ein Versorgungswerk aufgelegte Spezialfonds investiert in innerstädtische Büro- und Einzelhandelsimmobilien in Deutschland. Universal-Investment übernimmt nach der Auflegung und Strukturierung die Fondsadministration. GPEP verantwortet das Portfolio-, Property und Asset Management.

**Nutzungsart:** Einzelhandel

**Stadt:** Deutschland

**Verkäufer:** Marktkauf Holding GmbH

**Käufer:** GPEP GmbH, Universal-Investment

**Fläche:** 13.100 qm